

нам

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	13.02.2020г.	-	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2020г.
Общая информация об организации				
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Удача»	-	Организационно-правовая форма	65- Общество с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Удача»
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО «Удача»
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Усаинова
			Имя руководителя	Мария
			Отчество руководителя	Сергеевна
5.	Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер / основной регистрационный номер государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП)	1077203058305 <i>Юльгана Юльевна Найальс Семашкина 01.04.2020г. Юль</i>
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7203205380
7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения)	-	Субъект Российской Федерации Муниципальный район Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного	Тюменская область г. Тюмень
				Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС

юридического лица)		пункта регионального, окружного или районного подчинения)		Данные ФИАС
		Населенный пункт (городского подчинения)		Данные ФИАС
		Дополнительная территория	Харьковская	Данные ФИАС
		Улица	60	
		Номер дома	-	
		Корпус	-	
		Строение	-	
		Литера	-	
		Номер помещения	234	
		Комментарий		
8.	Почтовый адрес	-	Тюменская область	Данные ФИАС
		Муниципальный район		Данные ФИАС
		Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		Данные ФИАС
		Населенный пункт (городского подчинения)	Г.Тюмень	Данные ФИАС
		Дополнительная территория		Данные ФИАС
		Улица	Энергостроителей	Данные ФИАС
		Номер дома	18	
		Корпус		
		Строение		
		Литера		
		Номер помещения		
		Комментарий		
9.	Адрес электронной почты	-	yudachaTMN@mail.ru	
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Yudacha72	
11.	Место нахождения органов управления	-	Тюменская область	Данные ФИАС
		Муниципальный район		Данные ФИАС
		Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного	Г.Тюмень	Данные ФИАС

		пункта регионального, окружного или районного подчинения)		Данные ФИАС
		Населенный пункт (городского подчинения)		Данные ФИАС
		Дополнительная территория		Данные ФИАС
		Улица	Энергостроителей	
		Номер дома	18	
		Корпус		
		Строение		
		Литера		
		Номер помещения		
		Комментарий	цоколь	
12.	Контактные телефоны, факс	-	8(3452)689866	
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Часы работы Пн. Пт. с 9.00-17.00 перерыв с 12.00-13.00 Прием граждан каждый четверг с 15.00-17.00	
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	Диспетчерская служба с 17.00-9.00	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Тюменская область	Данные ФИАС
16.				Данные ФИАС
17.			г. Тюмень	Данные ФИАС
18.				Данные ФИАС
19.				Данные ФИАС
20.			Энергостроителей	Данные ФИАС
21.			18	Данные ФИАС
22.				
23.				
24.				
25.		Номер помещения		

26.	- контактные телефоны	-	Комментарий	89044918810	
27.	- режим работы	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	-	
28.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Режим работы диспетчерской службы	0	
29.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0	
30.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	5	
31.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Количество домов, находящихся в управлении	61 706,80	
32.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Площадь домов, находящихся в управлении	10,00	
33.	Устав товарищества или кооператива*	-	Штатная численность, всего	4,00	
34.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Штатная численность административного персонала	1,00	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Штатная численность инженеров	6,00	
36.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Штатная численность рабочих	-	
37.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Устав товарищества или кооператива	-	
38.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	
зедения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)**					
36.	Номер лицензии	-	Номер лицензии	№072 000182	
37.	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	30.04.2015г.	
38.	Орган, выдавший	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Тюменской	

4

лицензию		области
39. Документ лицензии	-	Копия лицензии Приложение 1 лист.

* информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

** информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг по влению многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

Форма 1.2. Сведения

об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива*

пп	Параметры формы			Описание параметров формы	
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения Дополнительное описание
1.	14.03.2017г.	-	Дата заполнения/ внесения изменений	05.03.2019г.	
2.	01.01.2016г.	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2019г.	
3.	31.12.2016г.	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2019г.	
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность		Приложение на 4х листах.
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным разделного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным разделного учета доходов и расходов)	10 862 192,77	
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным разделного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным разделного учета доходов и расходов)	10 193 649,24	
7.	Общая задолженность	руб.	Общая задолженность управляющей	297 715,32	

управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0,00
8. - тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0,00
9. - тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0,00
10. - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0,00
1. - горячая вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде для целей ГВС	0,00
2. - холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	17 566,46
3. - водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0,00
4. - поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0,00
5. - электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	280 148,86
6. - прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0,00
7. Смета доходов и расходов товарищества или кооператива**	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
8. Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива**	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

* информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, прихода, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, прихода, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

** информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

Форма 1.3. Информация

о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

пп	Параметры формы			Описание параметров формы		
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	04.03.2020г.		
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	07.02.2019г.		
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности ФИО должностного лица Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо Попова Ольга Анатольевна Мастер участка		
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Не огороженная сигнальной лентой куча снега, отсутствие табличке с указанием наименования лица, осуществляющего работы по уборке снега МКД ул. Малая Боровская д.28.		
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Административная комиссия Административного Округа		Восточного
5.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1		
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10 000,00		
3.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия Дата документа о применении мер административного воздействия Номер документа о применении мер административного воздействия	Постановление №ВАО 164 07.02.2019 164		

			Документ о применении мер административного воздействия	-	
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия		Огородили кучу и установили таблички.

Параметры формы			Описание параметров формы			
пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	04.03.2020г.		
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	20.02.2019г.		
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо		
			ФИО должностного лица	Кувайцева Светлана Николаевна		
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Мастер участка		
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Наледь на проезжей части МКД ул.50 лет ВЛКСМ д.13		
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Административная комиссия Административного Округа		Центрального
5.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1		
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	30 000,00		
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление №ЦАО 375		
			Дата документа о применении мер административного воздействия	20.02.2019		

			Номер документа о применении мер административного воздействия	375	
			Документ о применении мер административного воздействия	-	
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	Обработали противоскользящим реагентом проезжую часть.	
Параметры формы					
пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Описание параметров формы
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	04.03.2020г.	Дополнительное описание
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	04.12.2019г.	
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо	
			ФИО должностного лица	Попова Ольга Анатольевна	
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Мастер участка	
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Надписи на фасаде МКД ул.50 лет ВЛКСМ д.13	
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Административная комиссия Административного Округа	Центрального
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1	
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	Предупреждение	
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление №ЦАО 3848	
			Дата документа о применении мер	04.12.2019	

административного воздействия		3848	
Номер документа о применении мер административного воздействия		-	
Документ о применении мер административного воздействия		Закрасили надпись.	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия			
Параметры формы			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1. Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	04.03.2020г.
2. Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	18.12.2019г.
3. Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
		ФИО должностного лица	Попова Ольга Анагольевна
		Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Мастер участка
4. Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Надписи на фасаде МКД ул.50 лет ВЛКСМ д.15
5. Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Административная комиссия Центрального Административного Округа
6. Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
7. Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5 000,00
8. Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление №ЦАО 3959
			Должностное описание

		Дата документа о применении мер административного воздействия	18.12.2019
		Номер документа о применении мер административного воздействия	3959
		Документ о применении мер административного воздействия	-
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	Закрасили надпись на фасаде МКД.

Форма 1.4. Перечень

многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

пп	Параметры формы			Описание параметров формы		
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Тюменская область		Данные ФИАС
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г.Тюмень		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
	Улица		Ул. Куйбышева 25		Данные ФИАС	
	Номер дома		25		Данные ФИАС	

			Корпус			
			Строение			
			Литера			
2.	Основание управления	-	Основание управления	Договор управления многоквартирным домом		
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	30.05.2012г.		

№ пп	Параметры формы			Описание параметров формы		
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Тюменская область		Данные ФИАС
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Тюмень		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Ул. Куйбышева 25		Данные ФИАС
			Номер дома	25		Данные ФИАС
			Корпус	1		Данные ФИАС
			Строение			
			Литера			
2.	Основание управления	-	Основание управления	Договор управления многоквартирным домом		
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	10.10.2018г.		

		Параметры формы			Описание параметров формы	
п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации Муниципальный район Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) Населенный пункт (городского подчинения) Дополнительная территория Улица Номер дома Корпус Строение Литера	Тюменская область г. Тюмень Ул. Энергостроителей 18		Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС
2.	Основание управления	-	Основание управления			
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления		Договор управления многоквартирным домом	
					15.05.2012г.	

		Параметры формы			Описание параметров формы	
именование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание	
Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации Муниципальный район Населенный пункт (наименование	Тюменская область г. Тюмень		Данные ФИАС Данные ФИАС Данные ФИАС	

		города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		
		Населенный пункт (городского подчинения)		
		Дополнительная территория		
		Улица	Ул. Малая Боровская	Данные ФИАС
		Номер дома	28	Данные ФИАС
		Корпус		Данные ФИАС
		Строение		
		Литера		
нование управления	-	Основание управления	Договор управления многоквартирным домом	
та начала управления	-	Дата начала управления	26.01.2018г.	

пп	Параметры формы			Описание параметров формы		
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Тюменская область	Данные ФИАС	
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Тюмень		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Ул. 50 лет ВЛКСМ		Данные ФИАС
			Номер дома	13		Данные ФИАС
			Корпус			

			Строение			
			Литера			
2.	Основание управления	-	Основание управления	Договор управления многоквартирным домом		
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	06.09.2018г.		

Параметры формы						
пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Описание параметров формы
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Тюменская область		Дополнительное описание
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Тюмень		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Ул. 50 лет ВЛКСМ		Данные ФИАС
			Номер дома	15		
			Корпус			
			Строение			
			Литера			
2.	Основание управления	-	Основание управления	Договор управления многоквартирным домом		
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	01.05.2019г.		
Параметры формы						
пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Описание параметров формы
1.	Адрес многоквартирного	-	Субъект Российской Федерации	Тюменская		Дополнительное описание
						Данные

дома		Муниципальный район	область	ФИАС
		Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Тюмень	Данные ФИАС
		Населенный пункт (городского подчинения)		Данные ФИАС
		Дополнительная территория		Данные ФИАС
		Улица	Ул. 50 лет ВЛКСМ	Данные ФИАС
		Номер дома	13	
		Корпус	1	
		Строение		
		Литера		
2.	Основание управления	-	Договор управления многоквартирным домом	
3.	Дата начала управления	-	01.10.2019г.	

Форма 1.5. Перечень

множественных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

пп	Параметры формы			Информация	Описание параметров формы	
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя		Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Тюменская область		Данные ФИАС
			Муниципальный район	-		Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	-		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)	-		Данные ФИАС
			Дополнительная территория	-		Данные ФИАС
			Улица	-		
			Номер дома	-		
			Корпус	-		
			Строение	-		
			Литера	-		
2.	Дата начала управления	-	Дата начала управления	-		
3.	Дата окончания управления	-	Дата окончания управления	-		
4.	Основание окончания управления	-	Основание окончания управления	-		

та 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив

длняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения
о многоквартирном доме

г. Тюмень ул. Куйбышева 25 корп.1

Параметры формы				Описание параметров формы		
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	05.03.2020г.		
ведения о способе управления многоквартирным домом						
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания		
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	12.10.2018 г.		
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	№ 8/2018		
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	12.10.2018г.		
			Дата начала управления домом	01.12.2018г.		
			Договор управления	-		
ведения о способе формирования фонда капитального ремонта						
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	Спец. счет		
щая характеристика многоквартирного дома						
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Тюменская область		Данные ФИАС
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	г. Тюмень		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС

	Дополнительная территория	Данные ФИАС	
		Улицы	Ул. Куйбышева
		Номер дома	25
		Корпус	1
		Строение	
		Литера	
6.	Год постройки/ Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	2013г. 2014г.
7.	Серия, тип постройки здания	Серия, тип постройки здания	
8.	Тип дома	Тип дома	
9.	Количество этажей:	-	
0.	- наибольшее	ед.	9
1.	- наименьшее	ед.	9
2.	Количество подъездов	ед.	1
3.	Количество лифтов	ед.	1
4.	Количество помещений:	-	46
5.	- жилых	ед.	40
6.	- нежилых	ед.	6
7.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	3590,40
8.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	2325,00
9.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	552,50
0.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	712,90
1.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	72:23:0427003:6634
2.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в	кв. м	10020,00

многоквартирном доме	кв. м	
23. Площадь парковки в границах земельного участка		Площадь парковки в границах земельного участка
24. Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным
25. Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа Номер документа
26. Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным
27. Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности
28. Дополнительная информация	-	Дополнительная информация
элементы благоустройства		
29. Детская площадка	-	Детская площадка
30. Спортивная площадка	-	Спортивная площадка
31. Другое	-	Другое
		да нет -

Форма 2.2. Сведения

об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра		Единица измерения		Наименование показателя		Описание параметров формы
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Единица измерения	Наименование показателя		
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	-	05.03.2020г.		Информация
Фундамент							
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	-	ж/б мон. подушка		
Стены и перекрытия							
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	-	ж/б перекрытия		
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	-	Кирпичные с утеплит.		
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)							
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	-	Облицовочный кирпич		
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)							
6.	Тип крыши	-	Тип крыши	-	Мягкая кровля		
7.	Тип кровли	-	Тип кровли	-	бикрост		
Полы							
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	кв. м	86,00		
Мусоропроводы							
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	-	Нет		
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	ед.	0		
Лифты (заполняется для каждого лифта)							
11.	Номер подъезда	-	Номер подъезда	-	1		
12.	Тип лифта	-	Тип лифта	-	грузопассажирский		
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	-	2014г.		
Щеточные приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)							
14.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	-	Центральное отопление		

21

5.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	да
6.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	ВКТ-7
7.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
8.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.10.2014г.
9.	Дата поверки / замены прибора учета	-	Дата поверки / замены прибора учета	
система электроснабжения				
0.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	центральное
1.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	1
система теплоснабжения				
2.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное отопление
система горячего водоснабжения				
3.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	зависимая
система холодного водоснабжения				
4.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	центральная
система водоотведения				
5.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	центральная
6.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	-
система газоснабжения				
7.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	-
система вентиляции				
8.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	естественная
система пожаротушения				
9.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	-
система водостоков				
0.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	-
оснащение / конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования / конструктивного элемента)				
1.	Вид оборудования/	-	Вид оборудования / конструктивного	-

конструктивного элемента	элемент	элемент
32. Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента

Форма 2.3. Сведения

выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

пп	Параметры формы			Описание параметров формы Информация
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2020г.
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление жилищным фондом
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	99 446,40
4.			Наименование работ (услуг)	Содержание общего имущества дома
5.			Годовая плановая стоимость работ (услуг)	236 530,44
6.			Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества
7.			Годовая плановая стоимость работ (услуг)	143 990,04

**Форма 2.4. Сведения
об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Параметры формы			Описание параметров формы
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	05.03.2020г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение (канализированные)
3.	Основание предоставления услуги	-	Услугу предоставляет ООО «Тюмень Водоканал» прямые расчеты

Параметры формы			Описание параметров формы	
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	04.03.2020г.	Дополнительное описание
2.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия	
3.	Основание предоставления услуги	-	Услугу предоставляет "Тюменьэнергобыт" филиал ОАО "ЭК Восток" прямые расчеты	

Параметры формы			Описание параметров формы
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
			Информация

29

	ия		
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений 05.03.2020г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги Центральное отопление
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги Услугу предоставляет АО "УСТЭК" прямые расчеты

Форма 2.5. Сведения

об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

пп	Параметры формы			Описание параметров формы Информация
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2020г.
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Не используется
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в возмездное пользование и т.п.) *				
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора Номер договора	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	

AS

9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений Номер протокола общего собрания собственников помещений

* указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, геративов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества бим лицам.

**Форма 2.6. Сведения
о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме***

пп	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры формы		Описание параметров формы Информация
			Наименование показателя		
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений		13.02.2019г.
2.	Владелец специального счета	-	Наименование владельца специального счета ИНН владельца специального счета		ООО «Удача» 7203205380
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном		7,50

	собственников помещений в многоквартирном доме	доме		
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений 12.10.2018г. Номер протокола общего собрания собственников помещений 8/2018	
5.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Приложение выписки на 1 листе.

* данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме* (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

№	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры формы		Описание параметров формы	
			Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	-		
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-		
3.	Протокол общего		Номер протокола общего собрания собственников помещений	-		
4.	Протокол общего		Протокол общего	-		

27

собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания
---	---

* данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, геративов.

**Форма 2.8. Отчет
исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

п/п	Параметры формы			Описание параметров формы Информация
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	05.03.2020г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2020г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	39 997,25
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	479 966,88

	том числе:				
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	236 530,44	
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	143 990,04	
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	99 446,40	
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	437 789,97	
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	0,00	
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00	
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00	
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	82 174,16	
пополненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется каждому виду работ (услуг)).					
1.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Т.О. Управления жилым фондом	
2.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	99 446,40	
Годовой перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).					
3.	Наименование работы	-	Управление многоквартирным домом:	Ведение	технической документации;

(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Делопроизводство и хранение документов; Организация эксплуатации многоквартирного дома; Ведение лицевых счетов потребителей; Проведение сверки расчетов с выдачей справок; Оформление и доставка счетов на оплату; Сбор показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета; Расчет размера платы за содержание и ремонт общего имущества дома; Планирование работ по содержанию и ремонту, составление сметы расходов; Составление Актов; Осмотр и анализ технического состояния дома; Оформление договоров с ресурсоснабжающими и подрядными организациями; Анализ финансово-хозяйственной деятельности с составлением отчета об исполнении условий договора управления; Бухгалтерский и налоговый учет и отчетность; Консультативная работа с собственниками.
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно
25. Единица измерения	М2
26. Стоимость на единицу измерения	2,88
27. Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества
28. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	143 990,04
табличный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).	
9. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	<p>Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, относящихся к общему имуществу</p> <p>Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС</p> <p>Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии</p> <p>Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)</p> <p>Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды .Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии)</p> <p>Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии</p> <p>Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС</p> <p>Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки)</p> <p>Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и</p>

			индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии) Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего пользования Установка в помещениях общего пользования энергосберегающих ламп или устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества
30.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При необходимости
31.	Единица измерения	-	M2
32.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,17
33.	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества дома
4.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	236 530,44
табличный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой исполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
5.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	<p>Техническое обслуживание общего имущества</p> <p>Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входящих в состав общего имущества, в том числе:</p> <p>а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев и свищей (с 01 февраля по 15 октября)</p> <p>б) укрепление водосточных труб, колен, воронок (при необходимости)</p> <p>в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов (01 сентября по 31 октября)</p> <p>г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в цоколях (2а раза в год)</p> <p>д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования (при необходимости)</p> <p>е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования (при необходимости)</p> <p>ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах (2а раза в год)</p> <p>з) проверка исправности канализационных вытяжек 1 раз в месяц</p> <p>и) укрепление просевших отмонок (при необходимости)</p> <p>Техническое обслуживание внутренней инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:</p>

	<p>а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы (с 01 апреля по 31 сентября)</p> <p>б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях (перед отопительным сезоном)</p> <p>в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды (ежемесячно)</p> <p>Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:</p> <p>а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления (по графику)</p> <p>б) проверка заземления ванн (при необходимости)</p> <p>в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии (ежемесячно)</p> <p>Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:</p> <p>а) консервация системы центрального отопления (в конце отопительного сезона)</p> <p>б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях (с 01 сентября по 31 октября)</p> <p>в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС(с 01 апреля по 31 сентября)</p> <p>г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии (ежемесячно)</p> <p>Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме</p> <p>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:</p> <p>а) уборка земельного участка (ежедневно)</p> <p>б) полив газонов (по мере необходимости)</p> <p>в) озеленение (01 мая по 31 июня)</p> <p>г) механизированная погрузка и вывоз снега (по мере необходимости)</p> <p>Уборка помещений общего пользования (ежедневно)</p> <p>Дезинсекция и дератизация (по мере необходимости)</p>	<p>Периодичность выполнения работ (оказания услуг) По списку</p>	<p>Единица измерения М2</p> <p>Стоимость на единицу измерения 6,85</p>	
36.		-		
37.		-		
38.		руб.		

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

39. | Количество | ед. | Количество поступивших | 0

38

	поступивших претензий	ед.	претензий		
40.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0	
41.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	
42.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	

**Перечень
используемых сокращений**

№ пп	Сокращение	Расшифровка
1.	ОГРН	Основной государственный регистрационный номер
2.	ОГРНИП	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя
3.	ИНН	Идентификационный номер налогоплательщика
4.	ФИАС	Федеральная информационная адресная система
5.	%	Процент
6.	ед.	Количественный показатель в единицах
7.	кв. м	Квадратный метр
8.	чел.	Человек
9.	руб.	Рубль
10.	нат. показ.	Натуральный показатель
11.	куб. м	Кубический метр

4	3	Замена монотра	Шт.	10	940,00	9 400,00
5	4	Замена термометров	Шт.	6	860,00	5 160,00
6	5	Восстановление батареи 9 между 4-5 этажем)	Ш.т.	1	720,00	720,00
7			ИТОГО		X	15 280,00

Раздел 3. Текущий ремонт систем электроснабжения

Номер рядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Выполнено работ	
					цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	5	6	7	8
8			ИТОГО		X	0,00

Раздел 4. Внешние благоустройство

Номер рядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Выполнено работ	
					Цена, за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	5	6	7	8
9		Благоустройство детской площадки:				
10	6	Резиновая плитка	М2	200	1400,00	280 000,00
11	7	Доставка резиновой плитки	Ед.	1	28000,00	28 000,00
12		Земляные работы:				
13	8	Снятие грунта	М2	200	160,00	32 000,00
14	9	Отсыпка песком, уплотнение	М2	200	270,00	54 000,00
15	10	Отсыпка срезкой, уплотнение	М2	200	320,00	64 000,00
16	11	Монтаж бордюров	Шт.	60	340,00	20 400,00
17	12	Монтаж сливов(водостоков)	Шт.	60	387,00	23 220,00
18	13	Монтаж резиновой плитки	М2	200	870,00	174 000,00
19	14	Демонтаж(монтаж) карусели с изменением высоты(сварные работы)	Ед.	1	10200,00	10 200,00
20	15	Установка песочницы	Ед.	1	2500,00	2500,00
21	16	Установка(монтаж) ограждения, заборчика(с окраской)	М.п.	53	2300,00	121 900,00
22	17	Покраска спортивного МАФ	Ед.	1	5800,00	5800,00
23	18	Приобретение и установка МАФ(горка)	Ед.	1	37 000,00	37 000,00
24	19	Приобретение и установка МАФ(качели)	Ед.	1	23 000,00	23 000,00

95

5	20	Приобретение и установка МАФ(скамейка)			Ед.	1	13 000,00	13 000,00
6	21	Засыпка песком песочницы			М3	1,5	500,00	750,00
7	22	Выравнивание (срезка грунта) газона			М2	24	300,00	7200,00
8	23	Отсыпка газона грунтом			М2	24	600,00	14 400,00
ИТОГО							X	911 370,00
Всего по акту							X	933 722,00







_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

ИЯЛ _____ (должность)

М. П.

Отчет по текущему ремонту общего имущества дома № 25 корп.1 по ул. Куйбышева за 2019 год
 Год ввода 2014

Общая площадь жилых помещений:- 2325,00 кв.м.

Общая площадь не жилых помещений:- 552,50 кв.м.

Доходы и расходы по текущему ремонту жилого дома (руб.)

№ п/п	Наименование услуг	Код статьи	Всего начислено	Всего оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2019г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт	01-000004	143 965,08	131 382,22	345 926,87	230 408,65

Расчет стоимости детской площадки на МКД по адресу: г. Тюмень ул. Куйбышева 25 и ул. Куйбышева 25 корпус1

Общая сумма затрат составила 911 370,00 рублей

Площадь МКД ул. Куйбышева д.25 = 5227,30 м2

Площадь МКД ул. Куйбышева д.25 корпус 1 = 2877,50 м2

Итого: 8104,80 м2

Расчет: 911 370,00 / 8104,80= 112,45 с 1м2

Ул. Куйбышева 25 = 5227,30* 112,45 = 587 800,36 рублей

Ул. Куйбышева 25 корпус1 = 2877,50* 112,45= 323 574,87 рублей

03.2020 Сбербанк Бизнес Онлайн 36-20200314.029.00
 п.офис №0029/0177
 альский банк ПАО Сбербанк
 АО Сбербанк

03.2020 14:52:14

ВЫПИСКА ОПЕРАЦИЙ ПО ЛИЦЕВОМУ СЧЕТУ 40705810667100000267

ООО "УДАЧА"

за период с 31 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г.

Российский рубль

Дата предыдущей операции по счету 30 декабря 2019 г.

Дата появления	Счет		Сумма по кредиту	№ документа	ВО	Банк (БИК и наименование)	Назначение платежа
	Дебет	Кредит					
12.2019	30233810642000600001 7707083893 ПАО СБЕРБАНК	40705810667100000267 7203205380 ООО "Удача"	5 056,42	797310	01	БИК 042202603 ВОЛГО- ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. Нижний Новгород	По принятым платежам за кап.ремонт с 30/12/2019 по 30/12/2019 на общую сумму 5107,5 в кол-ве 2, согл. эл.ресстру ЕРФС5558686351_kuib2.5_1_7203205380_ 40705810667100000267_125.NX

40705	Кредит		Всего
	Дебет	Кредит	
ичество операций	0	1	1
дующий остаток	0,00	1 039 621,46 (П)	31 декабря 2019 г.
го оборотов	0,00	5 056,42	
олянный остаток	0,00	1 044 677,88 (П)	31 декабря 2019 г.

38