

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| Юридического лица)                      | пункта регионального, окружного или районного подчинения)<br>Населенный пункт (городского подчинения)<br>Дополнительная территория<br>Улица<br>Номер дома<br>Корпус<br>Строение<br>Литера<br>Номер помещения<br>Комментарий   |   | Данные ФИАС  |
| 8. Почтовый адрес                       | -<br>Субъект Российской Федерации<br>Муниципальный район<br>Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)<br>Населенный пункт (городского подчинения)<br>Дополнительная территория<br>Улица<br>Номер дома<br>Корпус<br>Строение<br>Литера<br>Номер помещения<br>Комментарий | Тюменская область<br>г. Тюмень  | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС |
| 9. Адрес электронной почты              | -   | (цоколь)<br>udashaTMN@mail.ru   | Данные ФИАС  |
| 10. Официальный сайт в сети Интернет    | -   | Удасха72.ru   | Данные ФИАС  |
| 11. Место нахождения органов управления | -   | Тюменская область<br>Муниципальный район<br>Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС                |

|     |   |   |   |                   |  |  |   |
|-----|---|---|---|-------------------|--|--|---|
|     |   |   | пункта регионального, окружного или районного подчинения)<br>Населенный пункт (городского подчинения)<br>Дополнительная территория<br>Улица<br>Номер дома<br>Корпус<br>Строение<br>Литера<br>Номер помещения<br>Комментарий   |                   | Энергостроителей<br>18   |  | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС   |
| 12. | Контактные телефоны, факс                             | - | Контактные телефоны<br>Факс   |                   | 8(3452)689866  |  |   |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | - | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан   |                   | Часы работы<br>Пн.<br>Пт.<br>с 9.00-17.00 перерыв с 12.00-13.00<br>Прием граждан каждый четверг с15.00-17.00 |  |   |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы:               | - | -   | Тюменская область | Диспетчерская служба с 17.00-9.00  |  | Данные ФИАС   |
| 15. | - адрес диспетчерской службы                          | - | Муниципальный район<br>Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)<br>Населенный пункт (городского подчинения)<br>Дополнительная территория<br>Улица<br>Номер дома<br>Корпус<br>Строение<br>Литера<br>Номер помещения | г. Тюмень         | Энергостроителей<br>18   |  | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС |
| 16. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 17. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 18. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 19. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 20. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 21. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 22. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 23. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 24. |   |   |   |                   |  |  |   |
| 25. |   |   |   |                   |  |  |   |

|  |   |       |   |              |
|--|---|-------|---|--------------|
| 26.  |   |       | Комментарий   | балкона      |
| 27.  | - контактные телефоны   | -     | Контактные телефоны диспетчерской службы  | 89044918810  |
| 28.  | - режим работы  | -     | Режим работы диспетчерской службы   | -            |
| 29.  | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации                                | %     | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации                                | 0            |
| 30.  | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации                                   | %     | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации                                   | 0            |
| 31.  | Количество домов, находящихся в управлении  | ед.   | Количество домов, находящихся в управлении  | 7            |
| 32.  | Площадь домов, находящихся в управлении   | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении   | 61706,80     |
| 33.  | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие                             | чел.  | Штатная численность, всего  | 10,00        |
|  |   |       | Штатная численность административного персонала   | 4,00         |
|  |   |       | Штатная численность инженеров   | 1,00         |
| 34.  | Устав товарищества или кооператива*   | -     | Устав товарищества или кооператива  | 6,00         |
| 35.  | Сведения о членстве управляющей организацией, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | -     | Сведения о членстве управляющей организацией, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | -            |
| <b>Сведения о лицензиях на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)*</b> |   |       |   |              |
| 36.  | Номер лицензии  | -     | Номер лицензии  | №072 000182  |
| 37.  | Дата получения лицензии   | -     | Дата получения лицензии   | 30.04.2015г. |

|     |                          |   |                          |  |
|-----|--------------------------|---|--------------------------|--|
| 38. | Орган, выдавший лицензию | - | Орган, выдавший лицензию | Государственная жилищная инспекция Тюменской области |
| 39. | Документ лицензии        | - | Копия лицензии           | Приложение 1 лист.                                   |

\* информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

\*\* информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг управляленио многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива\***

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Параметры формы   |                                     | Информация    | Описание параметров формы |                          |
|------|---|-------------------|---|-------------------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
|      |   |                   | Наименование показателя   | Дата заполнения/ внесения изменений |               | Порядок заполнения        | Дополнительное описание  |
| 1.   | 04.03.2020г.  | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений   | 04.03.2020г.                        |               |                           |                          |
| 2.   | 01.01.2019г.  | -                 | Дата начала отчетного периода   | 01.01.2019г.                        |               |                           |                          |
| 3.   | 31.12.2019г.  | -                 | Дата конца отчетного периода  | 31.12.2019г.                        |               |                           |                          |
| 4.   | Головая бухгалтерская отчетность  | -                 | Головая бухгалтерская отчетность  |                                     |               |                           | Приложение на 4х листах. |
| 5.   | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб.              | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) |                                     | 10 862 192,77 |                           |                          |
| 6.   | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по  | руб.              | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным                              |                                     | 10 193 649,24 |                           |                          |

|     |   |      |   |             |
|-----|---|------|---|-------------|
|     | управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)   |      | раздельного учета доходов и расходов)   |             |
| 7.  | Общая задолженность управляющей организацией (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организацией (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | 297 715,32  |
| 8.  | - тепловая энергия, в том числе:  | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии   | <b>0,00</b> |
| 9.  | - тепловая энергия для нужд отопления   | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления  | 0,00        |
| 10. | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения  | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения   | 0,00        |
| 11. | - горячая вода  | руб. | Общая задолженность по горячей воде для целей ГВС   | 0,00        |
| 12. | - холодная вода   | руб. | Общая задолженность по холодной воде  | 17 566,46   |
| 13. | - водоотведение   | руб. | Общая задолженность по водоотведению  | 0,00        |
| 14. | - поставка газа   | руб. | Общая задолженность по поставке газа  | 0,00        |
| 15. | - электрическая энергия   | руб. | Общая задолженность по электрической энергии  | 280 148,86  |
| 16. | - прочие ресурсы (услуги)   | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)  | 0,00        |
| 17. | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива**   | -    | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива   | -           |
| 18. | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива**  | -    | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива  | -           |

\* информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация товарищества, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

\*\* информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов

**Форма 1.3. Информация  
о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере  
управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

| № пп | Наименование параметра                                | Единица измерения | Параметры формы   |   | Информация | Описание параметров формы |                         |
|------|---|-------------------|---|---|------------|---------------------------|-------------------------|
|      |   |                   | Наименование показателя   | Дата заполнения/ внесения изменений   |            | Порядок заполнения        | Дополнительное описание |
| 1.   | Дата заполнения /внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений   | 04.03.2020г.  |            |                           |                         |
| 2.   | Дата привлечения к административной ответственности   |                   | Дата привлечения к административной ответственности   | 07.02.2019г.  |            |                           |                         |
| 3.   | Лицо, привлеченное к административной ответственности | -                 | Тип лица, привлеченного к административной ответственности<br>ФИО должностного лица<br>Должность лица, привлеченного к административной ответственности | Должностное лицо<br>Попова Ольга Анатольевна<br>Мастер участка  |            |                           |                         |
| 4.   | Предмет административного нарушения                   | -                 | Предмет административного нарушения   | Не огороженная сигнальной лентой куча снега, отсутствие табличке с указанием наименования для осуществления работ по уборке снега МКД ул. Мал Боровская д.28. |            |                           |                         |
| 5.   | Наименование контрольного органа или судебного органа | -                 | Наименование контрольного органа или судебного органа   | Административная Администрация Округа   |            |                           | Восточная комиссия      |
| 6.   | Количество выявленных нарушений                       | ед.               | Количество выявленных нарушений   | 1   |            |                           |                         |
| 7.   | Размер штрафа   | руб.              | Размер штрафа   | 10 000,00   |            |                           |                         |
| 8.   | Документ о применении                                 | -                 | Наименование документа о  | Постановление №ВАО 164  |            |                           |                         |

|    |   |   |  |            |                                       |
|----|---|---|--|------------|---------------------------------------|
|    | мер административного воздействия   |   | применении мер административного воздействия                   |            |                                       |
|    |   |   | Дата документа о применении мер административного воздействия  | 07.02.2019 |                                       |
|    |   |   | Номер документа о применении мер административного воздействия | 164        |                                       |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Документ о применении мер административного воздействия        | -          | Огородили кучу и установили таблички. |

| № пп | Наименование параметра                                | Единица измерения | Параметры формы   |   | Информация | Описание параметров формы |                         |
|------|---|-------------------|---|---|------------|---------------------------|-------------------------|
|      |   |                   | Наименование показателя   | Дата заполнения/ внесения изменений                                 |            | Порядок заполнения        | Дополнительное описание |
| 1.   | Дата заполнения /внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений   | 04.03.2020г.  |            |                           |                         |
| 2.   | Дата привлечения к административной ответственности   | -                 | Дата привлечения к административной ответственности   | 20.02.2019г.  |            |                           |                         |
| 3.   | Лицо, привлеченное к административной ответственности | -                 | Тип лица, привлеченного к административной ответственности<br>ФИО должностного лица<br>Должность лица, привлеченного к административной ответственности | Должностное лицо<br>Кувайцева Светлана Николаевна<br>Мастер участка |            |                           |                         |
| 4.   | Предмет административного нарушения                   | -                 | Предмет административного нарушения   | Налездь на проезжей части МКД ул.50 лет ВЛКСМ д.13                  |            |                           |                         |
| 5.   | Наименование контрольного органа или судебного органа | -                 | Наименование контрольного органа или судебного органа   | Административная комиссия<br>Административного Округа               |            |                           | Центральн               |
| 6.   | Количество выявленных нарушений                       | ед.               | Количество выявленных нарушений   | 1   |            |                           |                         |

| 7.              | Размер штрафа   | руб.              | Размер штрафа   | 30 000,00  |                    |                           |
|-----------------|---|-------------------|---|--|--------------------|---------------------------|
| 8.              | Документ о применении мер административного воздействия   | -                 | Наименование документа о применении мер административного воздействия                                   | Постановление №ЦДАО 375                                |                    |                           |
|                 |   |                   | Дата документа о применении мер административного воздействия   | 20.02.2019   |                    |                           |
|                 |   |                   | Номер документа о применении мер административного воздействия  | 375  |                    |                           |
| 9.              | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | -                 | Документ о применении мер административного воздействия   | -  |                    |                           |
|                 |   |                   | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Обработали противоскользящим реагентом проезжую часть. |                    |                           |
| Параметры формы |   |                   |   |  |                    |                           |
| № пп            | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Информация   | Порядок заполнения | Описание параметров формы |
| 1.              | Дата заполнения /внесения изменений   | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений   | 04.03.2020г.   |                    | Дополнительное описание   |
| 2.              | Дата привлечения к административной ответственности   | -                 | Дата привлечения к административной ответственности   | 04.12.2019г.   |                    |                           |
|                 |   |                   | Тип лица, привлеченного к административной ответственности  | Должностное лицо                                       |                    |                           |
| 3.              | Лицо, привлеченное к административной ответственности   | -                 | ФИО должностного лица   | Попова Ольга Анатольевна                               |                    |                           |
|                 |   |                   | Должность лица, привлеченного к административной ответственности  | Мастер участка   |                    |                           |
| 4.              | Предмет административного нарушения   | -                 | Предмет административного нарушения   | Написки на фасаде МКД ул. 50 лет ВЛКСМ д. 13           |                    |                           |
|                 |   |                   | Наименование контрольного органа или судебного органа   | Административная комиссия Центральная                  |                    |                           |
| 5.              | Наименование контрольного органа или судебного органа   | -                 | Наименование контрольного органа или судебного органа   | Административного Округа                               |                    |                           |
|                 |   |                   | Количество выявленных нарушений   | 1  |                    |                           |
| 6.              | Количество выявленных   | ед.               | Количество выявленных нарушений   | 1  |                    |                           |



|    |   |      |   |                         |  |  |
|----|---|------|---|-------------------------|--|--|
|    | Нарушений   |      |   |                         |  |  |
| 7. | Размер штрафа   | руб. | Размер штрафа   | Предупреждение          |  |  |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия   | -    | Наименование документа о применении мер административного воздействия                                   | Постановление №ЦАО 3848 |  |  |
|    |   |      | Дата документа о применении мер административного воздействия   | 04.12.2019              |  |  |
|    |   |      | Номер документа о применении мер административного воздействия  | 3848                    |  |  |
|    |   |      | Документ о применении мер административного воздействия   | -                       |  |  |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | -    | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Закрасили надпись.      |  |  |

Параметры формы

| № пп | Наименование параметра                                | Единица измерения | Наименование показателя  | Описание параметров формы                  |                         |
|------|---|-------------------|--|--|-------------------------|
|      |   |                   |  | Порядок заполнения                         | Дополнительное описание |
| 1.   | Дата заполнения /внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений                              | 04.03.2020г.                               |                         |
| 2.   | Дата привлечения к административной ответственности   |                   | Дата привлечения к административной ответственности              | 18.12.2019г.                               |                         |
| 3.   | Лицо, привлеченное к административной ответственности | -                 | Тип лица, привлеченного к административной ответственности       | Должностное лицо                           |                         |
|      |   |                   | ФИО должностного лица  | Попова Ольга Анатольевна                   |                         |
|      |   |                   | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | Мастер участка                             |                         |
| 4.   | Предмет административного нарушения                   | -                 | Предмет административного нарушения                              | Налписи на фасаде МКД ул.50 лет ВЛКСМ д.15 |                         |
| 5.   | Наименование контрольного органа или судебного органа | -                 | Наименование контрольного органа или судебного органа            | Административная комиссия                  | Центральная             |
|      |   |                   |  | Административного Округа                   |                         |

|    |   |      |   |                                  |
|----|---|------|---|----------------------------------|
| 6. | Количество выявленных нарушений   | ед.  | Количество выявленных нарушений   | 1                                |
| 7. | Размер штрафа   | руб. | Размер штрафа   | 5 000,00                         |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия   | -    | Наименование документа о применении мер административного воздействия                                   | Постановление №ЦАО 3959          |
|    |   |      | Дата документа о применении мер административного воздействия   | 18.12.2019                       |
|    |   |      | Номер документа о применении мер административного воздействия  | 3959                             |
|    |   |      | Документ о применении мер административного воздействия   | -                                |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | -    | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Закрасили надпись на фасаде МКД. |

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив**

| № пп |                             | Наименование параметра  |   | Единица измерения |           | Параметры формы |  | Описание параметров формы |                         |
|------|-----------------------------|-------------------------|---|-------------------|-----------|-----------------|--|---------------------------|-------------------------|
|      |                             | Наименование показателя |   |                   |           | Информация      |  | Порядок заполнения        |                         |
| 1.   | Адрес многоквартирного дома | -                       | Субъект Российской Федерации  | Тюменская область | г. Тюмень |                 |  |                           | Дополнительное описание |
|      |                             |                         | Муниципальный район   |                   |           |                 |  |                           |                         |
|      |                             |                         | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного |                   |           |                 |  |                           | Данные ФИАС             |

|    |                        |   |  |                        |  |   |
|----|------------------------|---|--|------------------------|--|---|
|    |                        |   | подчинения)<br>Населенный пункт (городского подчинения)<br>Дополнительная территория |                        |  | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС |
|    |                        |   | Улица<br>Номер дома<br>Корпус<br>Строение<br>Литера                                  | Ул. Куйбышева 25<br>25 |  | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС |
| 2. | Основание управления   | - | Основание управления   | Литера                 | Договор управления многоквартирным домом |   |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления   |                        | 30.05.2012г.                             |   |

| Параметры формы |                             | Описание параметров формы |   |                                |                    |   |
|-----------------|-----------------------------|---------------------------|---|--------------------------------|--------------------|---|
| № пп            | Наименование параметра      | Единица измерения         | Наименование показателя   | Информация                     | Порядок заполнения | Дополнительное описание                   |
| 1.              | Адрес многоквартирного дома | -                         | Субъект Российской Федерации<br>Муниципальный район<br>Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)<br>Населенный пункт (городского подчинения)<br>Дополнительная территория | Тюменская область<br>г. Тюмень |                    | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС |
|                 |                             |                           | Улица<br>Номер дома<br>Корпус<br>Строение<br>Литера   | Ул. Куйбышева 25<br>25<br>1    |                    | Данные ФИАС<br>Данные ФИАС<br>Данные ФИАС |

|    |                        |   |                        |  |
|----|------------------------|---|------------------------|--|
| 2. | Основание управления   | - | Основание управления   | Договор управления многоквартирным домом |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 10.10.2018г.                             |

| № пп | Наименование параметра      | Единица измерения | Параметры формы              |                        | Информация                               | Описание параметров формы | Порядок заполнения | Дополнительное описание |   |                      |
|------|-----------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------|--|---------------------------|--------------------|-------------------------|---|----------------------|
|      |                             |                   | Наименование показателя      | Дата начала управления |  |                           |                    |                         |   |                      |
| 1.   | Адрес многоквартирного дома | -                 | Субъект Российской Федерации | Муниципальный район    | Тюменская область                        | г. Тюмень                 |                    |                         |   |                      |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    |                         | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |                      |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    |                         | Населенный пункт (городского подчинения)  |                      |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    |                         | Дополнительная территория   |                      |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    |                         | Улица   | Ул. Энергостроителей |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    |                         | Номер дома  | 18                   |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    |                         | Корпус  |                      |
| 2.   | Основание управления        | -                 | Основание управления         | Литера                 | Договор управления многоквартирным домом |                           |                    |                         |   |                      |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    | Строение                |   |                      |
|      |                             |                   |                              |                        |  |                           |                    | Литера                  |   |                      |
| 3.   | Дата начала управления      | -                 | Дата начала управления       |                        | 15.05.2012г.                             |                           |                    |                         |   |                      |

| Параметры формы        |  |                   |   | Описание параметров формы |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|------------------------|--|-------------------|---|---------------------------|--------------------|-------------------------|--|-------------|-----------|-------------|--|--|--|--|---------------|-------|----|--|--|--|--|--|
| № пп                   | Наименование параметра                   | Единица измерения | Наименование показателя   | Информация                | Порядок заполнения | Дополнительное описание |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
| 1.                     | Адрес многоквартирного дома              | -                 | Субъект Российской Федерации  | Тюменская область         |                    | Данные ФИАС             |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Муниципальный район   |                           |                    |                         |  | Данные ФИАС |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |                           |                    |                         |  |             | г. Тюмень | Данные ФИАС |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Населенный пункт (городского подчинения)  |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Дополнительная территория   |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Улица   |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  | Ул. Боровская | Малая |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Номер дома  |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       | 28 |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Корпус  |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Строение  |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Литера  |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
| Основание управления   | Договор управления многоквартирным домом |                   |   |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
| Дата начала управления |  |                   | 26.01.2018г.  |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
| Параметры формы        |  |                   |   |                           |                    |                         |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
| № пп                   | Наименование параметра                   | Единица измерения | Наименование показателя   | Информация                | Порядок заполнения | Дополнительное описание |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
| 1.                     | Адрес многоквартирного дома              | -                 | Субъект Российской Федерации  | Тюменская область         |                    | Данные ФИАС             |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |
|                        |  |                   | Муниципальный район   |                           |                    | Данные ФИАС             |  |             |           |             |  |  |  |  |               |       |    |  |  |  |  |  |

| № пп            | Наименование параметра      | Единица измерения | Параметры формы   |                        | Информация   | Порядок заполнения | Описание параметров формы |
|-----------------|-----------------------------|-------------------|---|------------------------|--|--------------------|---------------------------|
|                 |                             |                   | Наименование показателя   | Дата начала управления |  |                    |                           |
| 1.              | Адрес многоквартирного дома | -                 | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Тюмень              | Договор управления многоквартирным домом<br>06.09.2018г. |                    | Данные ФИАС               |
|                 |                             |                   | Населенный пункт (городского подчинения)  |                        |  |                    |                           |
|                 |                             |                   | Дополнительная территория   |                        |  |                    |                           |
|                 |                             |                   | Улица   | Ул. 50 лет ВЛКСМ       |  |                    |                           |
|                 |                             |                   | Номер дома  | 13                     |  |                    |                           |
|                 |                             |                   | Строение  |                        |  |                    |                           |
|                 |                             |                   | Литера  |                        |  |                    |                           |
| 2.              | Основание управления        | -                 | Основание управления  |                        |  |                    |                           |
| 3.              | Дата начала управления      | -                 | Дата начала управления  |                        |  |                    |                           |
| Параметры формы |                             |                   |   |                        |  |                    |                           |
|                 |                             |                   | Муниципальный район   | Тюменская область      |  |                    | Данные ФИАС               |
|                 |                             |                   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Тюмень              |  |                    | Данные ФИАС               |
|                 |                             |                   | Населенный пункт (городского подчинения)  |                        |  |                    | Данные ФИАС               |
|                 |                             |                   | Дополнительная территория   |                        |  |                    | Данные ФИАС               |
|                 |                             |                   | Улица   | Ул. 50 лет ВЛКСМ       |  |                    | Данные ФИАС               |
|                 |                             |                   | Номер дома  | 15                     |  |                    | Данные ФИАС               |

| № пп | Наименование параметра      | Единица измерения | Параметры формы   |                        | Информация        | Порядок заполнения | Описание параметров формы |  |
|------|-----------------------------|-------------------|---|------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|--|
|      |                             |                   | Наименование показателя   | Дата начала управления |                   |                    |                           |  |
| 1.   | Адрес многоквартирного дома | -                 | Корпус  | -                      | Тюменская область |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Строение  |                        |                   |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Литера  |                        |                   |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Основание управления  |                        |                   |                    |                           | Договор управления многоквартирным домом |
|      |                             |                   | Дата начала управления  |                        |                   |                    |                           | 01.05.2019г.                             |
| 2.   | Основание управления        | -                 | Муниципальный район   | -                      | г. Тюмень         |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |                        |                   |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Населенный пункт (городского подчинения)  |                        |                   |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Дополнительная территория   |                        |                   |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Улица   |                        |                   |                    |                           | Ул. 50 лет ВЛКСМ                         |
| 3.   | Дата начала управления      | -                 | Номер дома  | -                      |                   |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Корпус  |                        |                   |                    |                           | 13                                       |
|      |                             |                   | Строение  |                        |                   |                    |                           | 1  |
| 2.   | Основание управления        | -                 | Литера  | -                      |                   |                    |                           |  |
|      |                             |                   | Основание управления  |                        |                   |                    |                           | Договор управления многоквартирным домом |
| 3.   | Дата начала управления      | -                 | Дата начала управления  | -                      | 01.10.2019г.      |                    |                           |  |

**Форма 1.5. Перечень**

**многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году их общим собранием приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества**

| № пп | Наименование параметра         | Единица измерения | Параметры формы  |                              | Информация | Порядок заполнения | Описание параметров формы |  |
|------|--------------------------------|-------------------|--|------------------------------|------------|--------------------|---------------------------|--|
|      |                                |                   | Наименование показателя  | Субъект Российской Федерации |            |                    | Дополнительное описание   |  |
| 1.   | Адрес многоквартирного дома    | -                 | Муниципальный район  | Тюменская область            |            |                    | Данные ФИАС               |  |
|      |                                |                   | Населенный пункт   | -                            |            |                    | Данные ФИАС               |  |
|      |                                |                   | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |                              |            |                    | Данные ФИАС               |  |
|      |                                |                   | Населенный пункт (городского подчинения)   | -                            |            |                    | Данные ФИАС               |  |
|      |                                |                   | Дополнительная территория  | -                            |            |                    | Данные ФИАС               |  |
|      |                                |                   | Улица  | -                            |            |                    | Данные ФИАС               |  |
|      |                                |                   | Номер дома   | -                            |            |                    |                           |  |
|      |                                |                   | Корпус   | -                            |            |                    |                           |  |
|      |                                |                   | Строение   | -                            |            |                    |                           |  |
|      |                                |                   | Литера   | -                            |            |                    |                           |  |
| 2.   | Дата начала управления         | -                 | Дата начала управления   | -                            |            |                    |                           |  |
| 3.   | Дата окончания управления      | -                 | Дата окончания управления  | -                            |            |                    |                           |  |
| 4.   | Основание окончания управления | -                 | Основание окончания управления   | -                            |            |                    |                           |  |



**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

**Форма 2.1. Общие сведения  
о многоквартирном доме**

**г. Тюмень ул. 50 лет ВЛКСМ дом 13**

Параметры формы

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Информация   | Описание параметра формы |                         |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|--------------------------|-------------------------|
|      |                                    |                   |                                    |              | Порядок заполнения       | Дополнительное описание |
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 04.03.2020г. |                          |                         |

**Сведения о способе управления многоквартирным домом**

|    |  |   |   |                          |  |  |
|----|--|---|---|--------------------------|--|--|
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания |  |  |
|    |  |   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления         | 06.09.2018г.             |  |  |
|    |  |   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления        | № 7/2018                 |  |  |
| 3. | Договор управления                                   | - | Дата заключения договора управления                                 | 06.09.2018г.             |  |  |
|    |  |   | Дата начала управления домом  | 01.11.2018г.             |  |  |
|    | Договор управления                                   |   |   | -                        |  |  |

**Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта**

|    |  |   |  |   |  |  |
|----|--|---|--|---|--|--|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На специальном счете в Фонде капитального ремонта |  |  |
|----|--|---|--|---|--|--|

**Общая характеристика многоквартирного дома**

|    |                             |   |   |                   |            |            |
|----|-----------------------------|---|---|-------------------|------------|------------|
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации  | Тюменская область |            |            |
|    |                             |   | Муниципальный район   |                   |            |            |
|    |                             |   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или | г. Тюмень         |            |            |
|    |                             |   |   | Данные ФИО        | Данные ФИО | Данные ФИО |

|     |   |       |   |                  |                                     |
|-----|---|-------|---|------------------|-------------------------------------|
|     |   |       | районного подчинения)<br>Населенный пункт (городского подчинения)<br>Дополнительная территория<br>Улица<br>Номер дома<br>Корпус<br>Строение<br>Литера |                  | Данные ФИ<br>Данные ФИ<br>Данные ФИ |
| 6.  | Год постройки/<br>Год ввода дома в эксплуатацию                 | -     | Год постройки<br>Год ввода дома в эксплуатацию  | 2009г.<br>2010г. |                                     |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                                     | -     | Серия, тип постройки здания   |                  |                                     |
| 8.  | Тип дома  | -     | Тип дома  |                  |                                     |
| 9.  | Количество этажей:  | -     | -   |                  |                                     |
| 10. | - наибольшее  | ед.   | Количество этажей наибольшее  | 12               |                                     |
| 11. | - наименьшее  | ед.   | Количество этажей наименьшее  | 12               |                                     |
| 12. | Количество подъездов  | ед.   | Количество подъездов  | 1                |                                     |
| 13. | Количество лифтов   | ед.   | Количество лифтов   | 2                |                                     |
| 14. | Количество помещений:   | -     | Количество помещений  | 112              |                                     |
| 15. | - жилых   | ед.   | Количество жилых помещений  | 102              |                                     |
| 16. | - нежилых   | ед.   | Количество нежилых помещений  | 10               |                                     |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе:                                | кв. м | Общая площадь дома  | 6 894,60         |                                     |
| 18. | - общая площадь жилых помещений                                 | кв. м | Общая площадь жилых помещений   | 5 453,70         |                                     |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений                               | кв. м | Общая площадь нежилых помещений   | 1 440,90         |                                     |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества   | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества   | 1 160,10         |                                     |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом   | 72:23:0218006:87 |                                     |

|                                 |  |       |  |          |
|---------------------------------|--|-------|--|----------|
| 22.                             | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 8 265,00 |
| 23.                             | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка   |          |
| 24.                             | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | -        |
| 25.                             | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа   | -        |
|                                 |  | -     | Номер документа  | -        |
| 26.                             | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | -        |
| 27.                             | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | С        |
| 28.                             | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | -        |
| <b>Элементы благоустройства</b> |  |       |  |          |
| 29.                             | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | -        |
| 30.                             | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | -        |
| 31.                             | Другое   | -     | Другое   | -        |

**Форма 2.2. Сведения  
об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения,  
входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

| № пп   | Параметры формы                        |                   | Описание параметров формы  |
|--|--|-------------------|--|
|  | Наименование параметра                 | Единица измерения |  |
| 1.   | Дата заполнения/<br>внесения изменений | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений<br>04.03.2020г.                        |
| <b>Фундамент</b>   |  |                   |  |
| 2.   | Тип фундамента                         | -                 | Тип фундамента<br>ж/б свайный, ростверк, ж/б блоки                         |
| <b>Стены и перекрытия</b>  |  |                   |  |
| 3.   | Тип перекрытий                         | -                 | Тип перекрытий<br>Монолитный ж/б   |
| 4.   | Материал несущих стен                  | -                 | Материал несущих стен<br>Пенобетонные блоки, твинблоки, облицовка кирпичом |
| <b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>                       |  |                   |  |
| 5.   | Тип фасада                             | -                 | Тип фасада<br>Облицовочный кирпич  |
| <b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>                         |  |                   |  |
| 6.   | Тип крыши                              | -                 | Тип крыши<br>Мягкая кровля   |
| 7.   | Тип кровли                             | -                 | Тип кровли<br>Рубероид   |
| <b>Подвал</b>  |  |                   |  |
| 8.   | Площадь подвала по полу                | кв. м             | Площадь подвала по полу<br>97,70   |
| <b>Мусоропроводы</b>   |  |                   |  |
| 9.   | Тип мусоропровода                      | -                 | Тип мусоропровода<br>Есть  |
| 10.  | Количество мусоропроводов              | ед.               | Количество мусоропроводов<br>-   |
| <b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>                             |  |                   |  |
| 11.  | Номер подъезда                         | -                 | Номер подъезда<br>1  |
| 12.  | Тип лифта                              | -                 | Тип лифта<br>Пассажирский, грузовой, грузопассажирский                     |
| 13.  | Год ввода в эксплуатацию               | -                 | Год ввода в эксплуатацию<br>2010г.   |
| <b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b> |  |                   |  |
| 14.  | Вид коммунального ресурса              | -                 | Вид коммунального ресурса<br>Центральное отопление                         |

|  |                                     |        |                                     |  |  |                              |
|--|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|--|--|------------------------------|
|  | ресурса                             |        |                                     |  |  |                              |
| 15.                                    | Наличие прибора учета               | -      | Наличие прибора учета               |  |  | да                           |
| 16.                                    | Тип прибора учета                   | -      | Тип прибора учета                   |  |  | СПТ941.10                    |
| 17.                                    | Единица измерения                   | -      | Единица измерения                   |  |  | Ккал                         |
| 18.                                    | Дата ввода в эксплуатацию           | -      | Дата ввода в эксплуатацию           |  |  | 12.08.2010г.                 |
| 19.                                    | Дата поверки / замены прибора учета | -      | Дата поверки / замены прибора учета |  |  | 25.07.2023г.                 |
| <b>Система электроснабжения</b>        |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 20.                                    | Тип системы электроснабжения        | -      | Тип системы электроснабжения        |  |  | центральное                  |
| 21.                                    | Количество вводов в дом             | ед.    | Количество вводов в дом             |  |  | 1                            |
| <b>Система теплоснабжения</b>          |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 22.                                    | Тип системы теплоснабжения          | -      | Тип системы теплоснабжения          |  |  | Центральное отопление        |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>  |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 23.                                    | Тип системы горячего водоснабжения  | -      | Тип системы горячего водоснабжения  |  |  | Не зависимая                 |
| <b>Система холодного водоснабжения</b> |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 24.                                    | Тип системы холодного водоснабжения | -      | Тип системы холодного водоснабжения |  |  | центральная                  |
| <b>Система водоотведения</b>           |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 25.                                    | Тип системы водоотведения           | -      | Тип системы водоотведения           |  |  | центральная                  |
| 26.                                    | Объем выгребных ям                  | куб. м | Объем выгребных ям                  |  |  | -                            |
| <b>Система газоснабжения</b>           |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 27.                                    | Тип системы газоснабжения           | -      | Тип системы газоснабжения           |  |  | -                            |
| <b>Система вентиляции</b>              |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 28.                                    | Тип системы вентиляции              | -      | Тип системы вентиляции              |  |  | Естественная, принудительная |
| <b>Система пожаротушения</b>           |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 29.                                    | Тип системы пожаротушения           | -      | Тип системы пожаротушения           |  |  | -                            |
| <b>Система водостоков</b>              |                                     |        |                                     |  |  |                              |
| 30.                                    | Тип системы водостоков              | -      | Тип системы водостоков              |  |  | -                            |

Иное оборудование / конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования / конструктивного элемента)

|     |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|
| 31. | Вид оборудования/<br>конструктивного<br>элемента                            | - | Вид оборудования / конструктивного<br>элемента                      | - |
| 32. | Описание<br>дополнительного<br>оборудования/<br>конструктивного<br>элемента | - | Описание дополнительного оборудования /<br>конструктивного элемента | - |
|     |   |   |   |   |

**Форма 2.3. Сведения**

**о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах  
связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

| № пп | Наименование параметра                      | Единица<br>измерен<br>ия | Параметры формы                             |                                  | Описание параметров формы<br>Информация |
|------|---|--------------------------|---|----------------------------------|---|
|      |   |                          | Наименование показателя                     | Единица измерения                |   |
| 1.   | Дата заполнения/<br>внесения изменений      | -                        | Дата заполнения/<br>внесения<br>изменений   | 04.03.2020г.                     |   |
| 2.   | Наименование работ<br>(услуг)               | -                        | Наименование работ (услуг)                  | Управление жилищным фондом       |   |
| 3.   | Годовая плановая<br>стоимость работ (услуг) | руб.                     | Годовая плановая стоимость работ<br>(услуг) | 238 277.38                       |   |
| 4.   |   |                          | Наименование работ (услуг)                  | Содержание общего имущества дома |   |
| 5.   |   |                          | Годовая плановая стоимость работ<br>(услуг) | 739 652.68                       |   |
| 6.   |   |                          | Наименование работ (услуг)                  | Текущий ремонт общего имущества  |   |
| 7.   |   |                          | Годовая плановая стоимость работ<br>(услуг) | 345 005.76                       |   |

**Форма 2.4. Сведения  
об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

| Параметры формы |                                    |                   | Описание параметров формы          |              |   |
|-----------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|---|
| № пп            | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Информация   | Описание параметров формы   |
| 1.              | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 04.03.2020г. |   |
| 2.              | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги            |              | Услуга предоставляется ООО «Тюмень Водоканал» Холод водоснабжение, водоотведение (канализированные) |
| 3.              | Основание предоставления услуги    | -                 | Основание предоставления услуги    |              | Услугу предоставляет ООО «Тюмень Водоканал» прямые расчеты  |

| Параметры формы |                                    |                   | Описание параметров формы          |              |  |
|-----------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|--|
| № пп            | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Информация   | Описание параметров формы  |
| 1.              | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 04.03.2020г. |  |
| 2.              | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги            |              | Электроснабжение   |
| 3.              | Основание предоставления услуги    | -                 | Основание предоставления услуги    |              | Услуга предоставляется "Тюменьэнергобыт" - филиал Акционерного общества "Энергосбытовая компания "Восток" прямые расчеты |

| Параметры формы |                        |                   | Описание параметров формы |            |                           |
|-----------------|------------------------|-------------------|---------------------------|------------|---------------------------|
| № пп            | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя   | Информация | Описание параметров формы |
|                 |                        |                   |                           |            |                           |

|    |  |   |                                       |  |
|----|--|---|---------------------------------------|--|
| 1. | Дата заполнения/<br>внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения<br>изменений | 04.03.2020г.                                     |
| 2. | Вид коммунальной<br>услуги             | - | Вид коммунальной услуги               | Центральное отопление                            |
| 3. | Основание<br>предоставления услуги     | - | Основание предоставления услуги       | Услуга предоставляется АО «УСТЭК» прямые расчеты |

**Форма 2.5. Сведения**

**об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

| № пп  | Наименование параметра   | Параметры формы              |   | Описание параметров формы<br>Информация |
|---|--|------------------------------|---|---|
|   |  | Единиц<br>а<br>измерен<br>ия | Наименование показателя   |   |
| 1.  | Дата заполнения/<br>внесения изменений   | -                            | Дата заполнения/ внесения изменений   | 04.03.2020                              |
| 2.  | Наименование общего<br>имущества   | -                            | Наименование общего имущества   | Не используется                         |
| 3.  | Назначение общего<br>имущества   | -                            | Назначение общего имущества   | -                                       |
| 4.  | Площадь общего<br>имущества (заполняется<br>в отношении помещений<br>и земельных участков) | кв. м                        | Площадь общего имущества<br>(заполняется в отношении помещений<br>и земельных участков) | -                                       |
| <b>Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи безвозмездное пользование и т.п.)*</b> |  |                              |   |   |
| 5.  | Наименование владельца<br>(пользователя)   | -                            | Наименование владельца<br>(пользователя)  | -                                       |
| 6.  | ИНН владельца<br>(пользователя)  | -                            | ИНН владельца (пользователя)  | -                                       |
| 7.  | Реквизиты договора<br>(номер и дата)   | -                            | Дата заключения договора<br>Номер договора  | -                                       |
| 8.  | Дата начала действия<br>договора   | -                            | Дата начала действия договора   | -                                       |
| 9.  | Стоимость по договору в  | руб.                         | Стоимость по договору в месяц   | -                                       |



|     |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|
| 10. | Месяц   | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | - |
|     | Резюме протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего домового имущества |   | Номер протокола общего собрания собственников помещений | - |

\* указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ собственников и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

**Форма 2.6. Сведения  
о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме\***

| № пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Параметры формы   |  | Описание параметров формы |
|------|--|-------------------|---|--|---------------------------|
|      |  |                   | Наименование показателя   | Информация   |                           |
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений  | 04.03.2020г.   |                           |
| 2.   | Владелец специального счета  | -                 | Наименование владельца специального счета   | НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» |                           |
|      |  |                   | ИНН владельца специального счета  | 7204201389   |                           |
| 3.   | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников | руб.              | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | 7,50   |                           |

|    |   |   |   |                        |
|----|---|---|---|------------------------|
|    | помещений в многоквартирном доме  |   |   |                        |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений<br>Номер протокола общего собрания собственников помещений | 06.09.2018г.<br>7/2018 |
| 5. | Дополнительная информация   | - | Дополнительная информация   |                        |

\* данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме\* (заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Параметры формы   |              | Описание параметров формы |                         |
|------|---|-------------------|---|--------------|---------------------------|-------------------------|
|      |   |                   | Наименование показателя   | Информация   | Порядок заполнения        | Дополнительное описание |
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений  | -                 | Дата заполнения/внесения изменений  | 04.03.2020г. |                           |                         |
| 2.   | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | -                 | Дата протокола общего собрания собственников помещений<br>Номер протокола общего собрания собственников помещений | -            |                           |                         |
| 3.   | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий              | -                 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий  | -            |                           |                         |

|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| результат (решение) собрания | результат (решение) собрания |
|------------------------------|------------------------------|

\* Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товарищеских кооперативов.

**Форма 2.8. Отчет  
об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет дох  
и расходов за год**

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Параметры формы   |  | Информация   |
|------|---|-------------------|---|--|--------------|
|      |   |                   | Наименование показателя                                       |  |              |
| 1.   | Дата заполнения/ внесения изменений   | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений                           |  | 04.03.2020г. |
| 2.   | Дата начала отчетного периода   | -                 | Дата начала отчетного периода                                 |  | 01.01.2019г. |
| 3.   | Дата конца отчетного периода  | -                 | Дата конца отчетного периода                                  |  | 31.12.2019г. |
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)            |  | 0,00         |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)      |  | 0,00         |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                |  | 101 231.38   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту |  | 1 322 935.82 |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                  |  | 739 652.68   |

|  |   |      |  |                              |
|--|---|------|--|------------------------------|
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб. | Начислено за текущий ремонт  | 345 005.76                   |
| 10.  | - за услуги управления  | руб. | Начислено за услуги управления   | 238 277.38                   |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                        | руб. | Получено денежных средств  | 1 214 650.68                 |
| 12.  | - денежных средств от собственников/<br>нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/<br>нанимателей помещений   | 0,00                         |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/<br>нанимателей помещений  | руб. | Получено целевых взносов от собственников/<br>нанимателей помещений  | 0,00                         |
| 14.  | - субсидий  | руб. | Получено субсидий  | 0,00                         |
| 15.  | - денежных средств от использования общего имущества          | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества  | 0,00                         |
| 16.  | - прочие поступления  | руб. | Прочие поступления   |                              |
| 17.  | Всего денежных средств с учетом остатков                      | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков   | 1 214 650.68                 |
| 18.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)             | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | 0,00                         |
| 19.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)       | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0,00                         |
| 20.  | Задолженность потребителей (на конец периода)                 | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)  | 209 516.52                   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>                                   |   |      |  |                              |
| 21.  | Наименование работ (услуг)                                    | -    | Наименование работ (услуг)   | Т.О. Управления жилым фондом |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 238 277.38                   |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</b> |   |      |  |                              |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного | -    | Управление многоквартирным домом: Ведение технической документации; Деятельность по производству и хранению документов; Организация эксплуатации многоквартирного дома; Ведение лицевых счетов потребителей; Проведение сверки расчетов с выдачей справок; |                              |

|     |   |      |   |                                 |
|-----|---|------|---|---------------------------------|
|     | раздела работ (услуг)                           |      | Оформление и доставка счетов на оплату; Сбор показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета; Расчет размера платы за содержание и ремонт общего имущества дома; Планирование работ по содержанию и ремонту, составление сметы расходов; Составление Актов; Осмотр и анализ технического состояния дома; Оформление договоров с ресурсоснабжающими и подрядными организациями; Анализ финансово-хозяйственной деятельности с составлением отчета об исполнении условий договора управления; Бухгалтерский и налоговый учет и отчетность; Консультативная работа с собственниками. |                                 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Постоянно                       |
| 25. | Единица измерения                               | -    | Единица измерения   | М2                              |
| 26. | Стоимость на единицу измерения                  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 2,88                            |
| 27. | Наименование работ (услуг)                      | -    | Наименование работ (услуг)  | Текущий ремонт общего имущества |
| 28. | Головая фактическая стоимость работ (услуг)     | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг)   | 345 005.76                      |

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).**

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 29. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | <p>Ремонт отражающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входных в состав общего имущества, относящихся к общему имуществу</p> <p>Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС</p> <p>Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии</p> <p>Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водопроведения (включая насосные установки)</p> <p>Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды .Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных приборов учета электрической энергии)</p> <p>Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии</p> <p>Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС</p> <p>Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водопроведения (включая насосные установки)</p> <p>Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и индивидуальных приборов учета электрической энергии)</p> <p>Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в помещениях общего</p> |
|-----|---|---|---|

|     |   |      |  |
|-----|---|------|--|
|     |   |      | пользования<br>Установка в помещениях общего пользования энергоберегающих ламп или устройств, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой<br>Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества |
| 30. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)<br>При необходимости   |
| 31. | Единица измерения                               | -    | Единица измерения<br>М2  |
| 32. | Стоимость на единицу измерения                  | руб. | Стоимость на единицу измерения<br>4,17   |
| 33. | Наименование работ (услуг)                      | -    | Наименование работ (услуг)<br>Содержание общего имущества дома   |
| 34. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)<br>739 652.68  |

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).**

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 35. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | <p>Техническое обслуживание общего имущества</p> <p>Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши, входных в состав общего имущества, в том числе:</p> <p>а) промазка замазкой (мастикой) гребней и свисей в местах протечек кровли, удаление с крыши снега и наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев (с 01 февраля по 15 октября)</p> <p>б) укрепление водосточных труб, колен, воронок (при необходимости)</p> <p>в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов(01 сентября по 31 октября)</p> <p>г) проверка исправности слуховых окон и жалюзи, состояния продухов в полах( 2а раза в год)</p> <p>д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования (при необходимости)</p> <p>е) укрепление входных дверей в помещениях общего пользования (при необходимости)</p> <p>ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах (2а раза в год)</p> <p>з) проверка исправности канализационных вытяжек 1 раз в месяц)</p> <p>и) укрепление просевших отмолок (при необходимости)</p> <p>Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:</p> <p>а) расконсервация поливочной системы, консервация поливочной системы (с 01 апреля по 31 сентября)</p> |
|-----|---|---|---|

|   |   |      |  |           |
|---|---|------|--|-----------|
|   |   |      | <p>б) утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях (перед отопительным сезоном)</p> <p>в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды (ежемесячно)</p> <p>Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе:</p> <p>а) проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления (по графику)</p> <p>б) проверка заземления ванн (при необходимости)</p> <p>в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии (ежемесячно)</p> <p>Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС, в том числе:</p> <p>а) консервация системы центрального отопления (в конце отопительного сезона)</p> <p>б) утепление трубопроводов отопления, ГВС, бойлеров в чердачных и подвальных помещениях (с 01 сентября по 31 октября)</p> <p>в) регулировка и испытание систем центрального отопления и ГВС(с 01 апреля по 31 сентября)</p> <p>г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии (ежемесячно)</p> <p>Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме</p> <p>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе:</p> <p>а) уборка земельного участка (ежедневно)</p> <p>б) полив газонов (по мере необходимости)</p> <p>в) озеленение (01 мая по 31 июня)</p> <p>г) механизированная погрузка и вывоз снега (по мере необходимости)</p> <p>Уборка помещений общего пользования (ежедневно)</p> <p>Дезинсекция и дератизация (по мере необходимости)</p> |           |
| 36.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | По списку |
| 37.   | Единица измерения                               | -    | Единица измерения  | М2        |
| 38.   | Стоимость на единицу измерения                  | руб. | Стоимость на единицу измерения   | 8,94      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |   |      |  |           |
| 39.   | Количество поступивших претензий                | ед.  | Количество поступивших претензий   | 0         |
| 40.   | Количество                                      | ед.  | Количество удовлетворенных   | 0         |

|     | удовлетворенных претензий                               |      | претензий   |      |  |  |
|-----|---|------|---|------|--|--|
| 41. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0    |  |  |
| 42. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 |  |  |

**Перечень  
используемых сокращений**

| № пп | Сокращение  | Расшифровка  |
|------|-------------|--|
| 1.   | ОГРН        | Основной государственный регистрационный номер                                 |
| 2.   | ОГРНИП      | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя |
| 3.   | ИНН         | Идентификационный номер налогоплательщика                                      |
| 4.   | ФИАС        | Федеральная информационная адресная система                                    |
| 5.   | %           | Процент  |
| 6.   | ед.         | Количественный показатель в единицах   |
| 7.   | кв. м       | Квадратный метр  |
| 8.   | чел.        | Человек  |
| 9.   | руб.        | Рубль  |
| 10.  | нат. показ. | Натуральный показатель   |
| 11.  | куб. м      | Кубический метр  |